



**КОПИЯ  
ВЕРНА**

Начальник отдела  
делопроизводства и  
документационного  
контроля Административно-  
кадрового департамента  
О.В. Дубовик



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "27" июля 2017г.

№ 925/пф

Москва

**О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади  
жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года  
и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей  
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации  
на III квартал 2017 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296, № 40, ст. 5426, № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491, № 4, ст. 660, № 22, ст. 3234, № 23, ст. 3311, ст. 3334, № 24, ст. 3479, № 46, ст. 6393, № 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, № 2, ст. 376, № 6, ст. 850, № 28, ст. 4741, № 41, ст. 5837, № 47, ст. 6673, № 48, ст. 6766, № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185, № 8, ст. 1245), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2017 года в размере 38 320 (тридцать восемь тысяч триста двадцать) рублей.
2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2017 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя  
Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской  
Федерации Н.Е. Стасишина.

И.о. Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned above the printed name.

Л.О. Ставицкий

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «27» июля 2017 г. № 925/нр

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на III квартал 2017 года (в рублях)

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	34 760
2	Брянская область	28 691
3	Владимирская область	32 991
4	Воронежская область	33 411
5	Ивановская область	30 688
6	Калужская область	39 589
7	Костромская область	29 455
8	Курская область	28 046
9	Липецкая область	31 232
10	Московская область	54 479
11	Орловская область	28 741
12	Рязанская область	33 628
13	Смоленская область	30 450
14	Тамбовская область	30 681
15	Тверская область	37 533
16	Тульская область	34 576
17	Ярославская область	37 124
18	г. Москва	90 400

**Северо-Западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	40 145
20	Республика Коми	41 378
21	Архангельская область	42 984
22	Вологодская область	35 375
23	Калининградская область	35 281
24	Ленинградская область	43 099
25	Мурманская область	39 718
26	Новгородская область	34 289
27	Псковская область	32 947
28	Ненецкий автономный округ	56 760

29 г. Санкт-Петербург 62 228

**Южный федеральный округ**

30 Республика Адыгея (Адыгея) 26 490

31 Республика Калмыкия 26 010

32 Республика Крым 37 332

33 Краснодарский край 36 969

34 Астраханская область 28 778

35 Волгоградская область 31 100

36 Ростовская область 36 752

37 г. Севастополь 38 303

**Северо-Кавказский федеральный округ**

38 Республика Дагестан 27 110

39 Республика Ингушетия 26 395

40 Кабардино-Балкарская Республика 28 381

41 Карачаево-Черкесская Республика 31 155

42 Республика Северная Осетия - Алания 29 792

43 Чеченская Республика 31 586

44 Ставропольский край 27 230

**Приволжский федеральный округ**

45 Республика Башкортостан 36 132

46 Республика Марий Эл 32 557

47 Республика Мордовия 33 384

48 Республика Татарстан (Татарстан) 36 207

49 Удмуртская Республика 35 348

50 Чувашская Республика - Чувашия 31 594

51 Пермский край 36 155

52 Кировская область 32 902

53 Нижегородская область 42 744

54 Оренбургская область 30 711

55 Пензенская область 32 495

56 Самарская область 36 674

57 Саратовская область 30 000

58 Ульяновская область 32 085

**Уральский федеральный округ**

59 Курганская область 30 664

60 Свердловская область 43 838

61 Тюменская область 39 851

62 Челябинская область 29 929

63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	43 475
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	49 060

**Сибирский федеральный округ**

65	Республика Алтай	33 845
66	Республика Бурятия	33 346
67	Республика Тыва	35 754
68	Республика Хакасия	33 457
69	Алтайский край	32 202
70	Забайкальский край	34 206
71	Красноярский край	39 787
72	Иркутская область	35 098
73	Кемеровская область	33 057
74	Новосибирская область	40 114
75	Омская область	34 034
76	Томская область	37 073

**Дальневосточный федеральный округ**

77	Республика Саха (Якутия)	49 007
78	Камчатский край	45 147
79	Приморский край	48 532
80	Хабаровский край	47 214
81	Амурская область	42 847
82	Магаданская область	43 552
83	Сахалинская область	57 527
84	Еврейская автономная область	34 064
85	Чукотский автономный округ	34 119